TABLE DES MATIÈRES

Pages

Remerciements 5

Sommaire 7

Avant propos – L'habitat coopératif, une alternative réaliste, par Marie-Odile Novelli 11

Préface, par François Perdrizet 15

Les coopératives d'habitants, des outils pour l'abondance, par Yann Maury 19

CHAPITRE I

LES COOPÉRATIVES D'HABITANTS EN ITALIE

Introduction – Les coopératives d'habitants ou les trois pieds de la marmite sociale, par Yann Maury 63

Section 1

« L'autorecupero », de l'habitat insalubre à l'éco-habitat

Luttes urbaines et pratiques du droit au logement à Rome. La coopérative « Inventare l'abitare », par Manfredo Proietti 73

Les coopératives d'habitants. – Les figures de l'habitant et du constructeur réunifiées, par Cesare Ottolini 77

« Piazza Sonnino, coopérateurs habitants au bord du Tibre », par Maurizio Crocco 85

Auto récupération d'espaces urbains à Piétralata, par Ilaria Vasdeki 91

Les habitants, acteurs de la transformation des territoires, par Mario Luca Rosario Leante 95

Pages

FICHE DE CAS – *Les coopératives d'habitants à Rome, de l'illégalité à la normalisation municipale, entretien avec Marina Vecchiarelli* 99

FICHE DE CAS – *« L'autorecupero » à Rome après les élections municipales d'Avril 2008, par Jean Victor Michel* 111

SECTION 2

Les coopératives d'auto construction en ITALIE. Un autre accès à la propriété sociale

ALISEI, ONG de l'auto construction accompagnée, par Ottavio Tozzo 133

FICHE DE CAS – *Coopératives d'auto construction en Emilie-Romagne, par Ong Alisei* 141

L'auto construction à Ravenne – Un nouveau contrat social pour le logement social abordable, par Ilario Farabegoli 151

Des campements de nomades, au « Village de l'espoir » – Le Projet Sinti à Padoue, par Renata Paolucci 157

FICHE DE CAS – *« Pourquoi l'auto construction ? Réponse aux sceptiques.... », par Roberto Spiga* 163

FICHE DE CAS – *Coopérative d'habitants à Turin – « La coopérative DADO ou comment les « Rroms » peuvent aussi devenir de « bons italiens », par Cléo Alabanese* 167

FICHE DE CAS – *La coopérative « Tous unis par le projet » – Coopérative d'auto construction à Paderno, par Aurelia Ortiz Pena* 175

SECTION 3

Habitat populaire et territoires. Le rôle des acteurs institutionnels en Italie

Le logement social sans condition, sans compromis, par Paolo Ferrero 181

« Les coopératives d'habitants en région Ombrie.De l'ombre à la lumière », par Damiano Stufara 187

L'éthique au cœur de la finance – La banca etica, modèle anti subprimes ?, par Mario Cavani 193

Pages

Les coopératives d'habitants, nouvelles formes de logement social, par Roberto Tricarico 203

Les coopératives d'auto construction comme vecteur de l'activation des dépenses sociales, par Luciano Cecchi 207

« Les coopératives d'habitants, une troisième voie à l'italienne ? », par Yann Maury 211

CHAPITRE II

COOPÉRATIVES D'HABITANTS, AUTO CONSTRUCTION ET HABITAT AUTOGÉRÉ AILLEURS EN EUROPE

ANGLETERRE, CATALOGNE (ESP), PAYS-BAS, BELGIQUE, FRANCE

Introduction, par Yann Maury 235

L'auto construction accompagnée en Angleterre, mode d'emploi, par John Gillespie 239

Les chantiers coopératifs de la Community Self-build Agency,Ou l'art de refaire son intérieur, par Jeanne Crayssac 271

Les « casas baratas » de Bon Pastor,Quel devenir pour un quartier populaire dans le modèle urbain de Barcelone ?, par Isabel Cadenas, Stefano Portelli, Yann Maury 291

« Poortgebouw », le bateau fantôme d'une occupation autogérée – Rotterdam, Pays-Bas, par Peter Blakeney et Christine Schöffler 313

Le squat, comme réappropriation alternative de l'espace urbain et vecteur du droit au logement, par Nicolas Bernard 325

FICHE DE CAS – *Coopératives d'habitants en Belgique, de l'illégalité à l'utilité sociale, par Paul Trigalet* 339

La problématique des campings permanents en Wallonie – Zones de non droit ou lieux d'expérimentation sociale ?, par Nicolas Bernard 345

Les coopératives d'habitants : une troisième voie à développer en France, par Bertile Darragon, Marc Favier et Michel Rohart 365

Pages

FICHE DE CAS – *Le Village Vertical – HABICOOP. LYON.*

FICHE DE CAS – *Hameaux durables en Cévennes. HABICOOP. LYON.*

FICHE DE CAS – *Coopératives d'habitants en accession progressive à la propriété dans l'agglomération toulousaine, par Stéphane* Gruet 379

« D'autres matériaux, pour un autre habitat », par Laurent Arnaud 395

Chapitre III

Coopératives d'habitants et d'entraide mutuelle sur le continent américain

Québec, USA, Argentine

Introduction, par Yann Maury 409

Innovations sociales et nouvelle régulation associative – Le logement communautaire au Québec, par Marie J. Bouchard 415

De l'oubli à sa renaissance,Le modèle coopératif anglo-saxon des « Community Land Truts », par Yann Maury 429

« Coopératives d'habitants et lutte contre la pauvreté à Buenos Aires – Du mouvement des Piqueteros à la coopérative EMETELE » (Argentine)., par Irene Fernández Álvarez 459

Un programme d'habitat coopératif dans la ville de Buenos Aires – La cité « Monteagudo », par Nadège Parant 465

La coopérative El Ceibo, entre dignité et travail, par Cristina Reynals 477

Conclusion – *Nouvelles coopératives et solidarité démocratique*, par Jean Louis Laville 485